

Buurtkrant wittevrouwenveld

DECEMBER 1988/JANUARI 1989; JAARGANG 10 NO. 10; OPLAGE 2500; KONTAKTADRES: DR. SCHAEPMANSTRAAT 95, 6202 ZV; TEL. 620066

BETONNEN WIEG VAN 'T VROUWENVELD

BETONNEN WIEG VAN WITTEVROUWENVELD noemde de buurtdichter ooit het complex van 100 gemeentelijke betonwoningen, dat in 1921 verrees in het nog onbebouwde Wittevrouwenveld. De witte Oosters aandoende wijk lag tussen de huidige Franken-, Czaar Peter-, Stadhouders- en Marconistraat. Met de afbraak ervan in 1973 startte de grootse opknappbeurt van het volgebouwde Vrouwenveld. Daarmee werd het 'gat van 100', zoals het toen heette, ook de bakermat van de vernieuwde buurt.

Betreffende de totstandkoming van het complex in 1921 beschikken we thans over nieuwe gegevens uit de memoires van Reinier Nafzger, die er als wethouder van Sociale Aangelegenheden zeer nauw bij betrokken was.

Reinier Nafzger had als schildersgezel een belangrijke rol gespeeld in de Limburgse katholieke vakorganisatie van timmerlieden en bouwvakkers 'Sint Joseph'. In 1911 kwam hij in de gemeenteraad en hield er vaak het sociale beleid van de gemeente. In tegenstelling tot het overgrote deel van zijn partijgenoten was hij bereid tot samenwerking met de opkomende socialistische. Zeker waar bij bestrijding van sociale wantoestanden elke bondgenoot tegen het heersende conservatisme welkom was.

Nafzger werd in 1919 de eerste wethouder van Sociale Zaken, toen 'Sociale Aangelegenheden' genoemd. De tot standkoming van deze portefeuille was een eis geweest van de katholieke vakbeweging in ruil voor haar steun bij de afwijking van een socialistische revolutie in november 1918.



De memoires betreffende zijn wethouderschap van 1919-1923 bevatten een hoofdstuk over twee ogenschijnlijk onsamenhangende gebeurtenissen in 1921: '1. Oprichting van het St. Servatius-tehuis voor oude vrouwen van kleinburgerlijken stand en 2. Huizenbouw Witte Vrouwenveld'. Toch zouden beide op een vrijdag in april van dat jaar dank zij elkaar tot stand komen. Wat was het geval? Nafzger werd als lid van het Burgerlijk Armbestuur geconfronteerd met een overbevolkt 'Godshuis' voor ouden van dagen op Calvariënberg. Er bestond een grote wachtlijst vooral van vrouwen. Voor hen wilde Nafzger een huis kopen aan het Sintservaasklooster, maarde vraagprijs van f 50.000 was het Armbestuur te hoog. In dezelfde periode - voorjaar 1921 - verwachtte men ook te kunnen beginnen met de bouw van 100 betonwoningen. Al een jaar eerder had

de gemeente deze besteld bij de Bamberger Kleinwohnungs-Baugesellschaft, later overgenomen door de Nederlandse Maatschappij Bergerode

Op de bewuste vrijdag in april, waarvan Nafzger de datum vergeet te melden, zouden de eerste wagons met geprefabriceerde materialen binnenrollen. Om 10.00 uur arriveerden Nafzger en de verantwoordelijken van gemeentebedrijven, bouw- en woningtoezicht en Bergerode op het beoogde bouwterrein. Dit was gelegen in het Heerderveld, waar thans de Angelaschool en de Mavo-Hunnenweg gevestigd zijn. Het terrein bleek echter ongeschikt. Tijd voor bouwrijf maken was er niet, daar de arbeiders van Bergerode onmiddellijk moesten kunnen beginnen. Goede raad was duur, want de gemeente beschikte nauwelijks over eigen grond. De velden rondom de oude vesting waren pas sinds 1 januari

VIDEO NIEUWS !!

alle films f. 5,-

6 films 1 week f. 25,-

STEEDS DE NIEUWSTE FILMS IN HUIS

EURO-VIDEO

MAASTRICHT, SCHARNERWEG 82 ★ EIJSDEN, RIJKSWEG 256

1920 tot het grondgebied van Maas-tricht gaan behoren. De annexatie ervan moest ruimte scheppen voor de bouw van ééngezinswoningen, vooral voor arbeidersgezinnen, die erbarmelijk gehuisvest waren in de één- en tweekamerwoningen van de binnenstad. Het kostte de gemeente echter veel moeite om betaalbare terreinen te verwerven. Het Burgerlijk Armbestuur beschikte daarentegen over veel landbouwgrond rondom de stad, afkomstig van opgeheven liefdadigheidsinstellingen. Terwijl Nafzger zich dat realiseerde rijpte er bij hem een plan om twee vliegen in een klap te slaan: verwerving van nieuw bouwterrein én de financiering van het bejaardentehuis. Hij stelde de heren van Bergerode voor hem af te zetten bij het stadhuis en zelf wat te gaan eten bij Du Casque. Hij zou voor een nieuw terrein zorgen en hen daar iets laten weten. Burgemeester van Oppen vond het goed contact op te nemen met de rentmeester van Burgerlijk Armbestuur. Nafzger 'telephoneerde dhr. Pinckaerts onmiddellijk op' en vroeg hem over te blijven. De burgemeester zou dat ook doen en om 12.30 uur fietste Nafzger haastig naar Calvariënberg. Al gauw was een geschikt terrein van 16 ha. gevonden in het Wittevrouwenveld, dichtbij het geplande overlaatkanaal in het Wyckerveld. Met de kadaster- en eigendomskaarten onder de arm fietste Nafzger terug naar naar de burgemeester om een maximum biedprijs vast te stellen. Ze kwamen uit op een gulden per m² en Nafzger kon doorfietsen naar Du Casque, waar op het voorlopige resultaat een borreltje gedronken



werd. Het was inmiddels half vier geworden en Nafzger was toch wel zenuwachtig of hij buiten de gewone agenda van die avond om zowel de aankoop van het pand als de verkoop van de grond erdoor zou krijgen bij het Armbestuur. Om 16.00 uur vergaderde de Commissie voor de Huiszittende Armen. Daarin probeerde hij als voorzitter met weinig succes het eerste punt voor te bakken. Om 17.15 uur kwam het voltallige Armbestuur bijeen. Na het lezen van het verslag en de ingekomen stukken vroeg Nafzger onmiddellijk het woord over de aankoop van het pand aan het Sintservaasklooster. Voorzitter Charlier bleek voor, maar een meerderheid vond de vraagprijs nog steeds te hoog. 'In arren overmoed' riep hij de heren toe: 'Als ik daarnaast nu een ander voorstel leg en doe: dat 't B.A. in staat kan stellen extra baten te winnen, ruim genoeg om de aankoopssom plus de inrichting van 't pand tot een tehuis te dekken?' Alom verbazing, maar hij had wel de aandacht. Hij vouwde de tekeningen open, wees de 16 ha. aan en zei die onmiddellijk tegen een goede prijs te willen kopen. De rentmeester en de landbouwopzichter werden erbij gehaald en men kwam uit op 160 gulden per grote roede (= 40 cent per m²), gewaardeerd als akkerland. Welnu zei Nafzger, ik geef het dubbele, mits U het pand aan het Sintservaasklooster koopt en inricht tot een 'tehuis voor oude vrouwen van kleinburgerlijken stand'. Spontaan keurde de hele vergadering een en ander goed. Nafzger belde de burgemeester en

ook die was accoord. Toen was het tijd om onder een goed glas wijn na te kaarten over de gedenkwaardige gebeurtenissen van die dag. Reinier Nafzger moet zich als Sint Jozef gevoeld hebben die avond. Na uren lang door Bethlehem gezeuld te hebben met zijn hoogzwangere vrouw, had deze een herdersonderkomen gevonden, waar Maria kon bevallen. Daarna vierden zij feest met de herders. Al waren de herders waarmee Nafzger feestvierde wel wat deftiger dan die van Bethlehem, de vreugde over hun bijdrage was even diep-menselijk.



In het midden Reinier Nafzger als lid van het Maastrichtse Anti-Revolutie-Comité in 1918



WILLEM-1

Tijdens de Kerstvakantie organiseert Willem 1 in samenwerking met de jeugdcommissie een Jeugd-Zaalvoetbal toernooi in Sporthal De Geusselt. Op woensdag 4 januari komen de E-zeventallen aan bod (aanvang 9.00 uur) en op donderdag 5 januari voetbalt de D-jeugd (aanvang 10.00 uur).

Het jeugdtoernooi heeft dezelfde opzet als het Jef Sarneel-toernooi van 10 september j.l. Dus geen winnaars of verliezers, maar plezierig voetballen door de kinderen. Aan het toernooi kunnen teams deelnemen die uitkomen in de pupillen-competitie van Regio V.

In het kader van het 60-jarig bestaan organiseert Willem 1 in de maand januari een tweetal weekends voor haar jeugd. Verder houdt C.V. De Kevers (Willem 1) op zaterdag 14 januari haar grote Carnavalsbal in het Trefcentrum.

Een week later, op 21 januari is er "Aw Wieverbal" in de kantine.

Rolluiken (met rechte of schuine kap)

SCHUIJT

FRANKENSTRAAT 162 TEL 62 54 19

WONINGINRICHTING
ZONWERING

Trefcentrum Oostermaas

Edisonstraat 4,
6224 GK Maastricht.
Telefoon 043 - 621176.

**VOOR EEN VOLLEDIGE
VERZORGING VAN UW:
Koffietafels - bruiloften -
vergaderingen -
verenigingsactiviteiten -
bedrijfsfeesten.**

tot ziens in het TREFCENTRUM

meer dan 110 jaar bouwen

Gebr. Theunissen
aannemersbedrijf

cannerweg 172, 6213 BK Maastricht

HAL 200

een mooi boeket

een aardig kado

hoek Frankenstraat
Koningsplein
tel.: 630721

P. Foppen

Frankenstraat 195
Oostermaas - Tel. 626908

SCHOENMAKERIJ en -HANDEL

Goed onderhouden schoenen zitten beter en staan beter.
Brengt ze op tijd naar de schoenhersteller, hij houdt ze in vorm.

De nota Volkshuisvesting.

De nota Volkshuisvesting in de jaren '90 is verschenen. Staatssecretaris Heerma wil de volkshuisvesting radikaal reorganiseren. Uitvoering van zijn plannen betekent: minder bescherming voor de huurders, gedwongen verhuizingen, hogere woonlasten en onbetaalbare nieuwbouw en verbeteringen. De landelijke bewonersorganisaties wijzen Heerma's plannen vierkant af. Maastricht sluit zich hierbij aan, gekoördineerd door de WERKGROEP WOONLASTEN. Waar gaat het nu om? HURDERS VOGELVRIJ VERKLAARD.

Volgens Heerma wonen erg veel mensen te goedkoop. Goedkope woningen moeten beschikbaar komen voor de lage inkomensgroep. Volgens hem moeten wettelijke mogelijkheden geschapen worden om huurders met een te hoog inkomen uit hun, naar verhouding, te goedkope woning te zetten. Ook wil Heerma de verkoop van woningwetwoningen sterk bevorderen.

EEN STERKE STIJGING VAN DE WOONLASTEN.

Bij duurdere woningen worden de huren volledig vrijgelaten. De Huurprijzenwet Woonruimte en de Wet op de Huurcommissies wordt voor deze woningen buiten werking gesteld. Jaarlijks moet de huur met tenminste 3% verhoogd worden en dat is meer dan het dubbele dan nodig is op grond van inflatie en stijging bouwkosten. Verder vindt Heerma dat de bouwverenigingen een veel grotere vrijheid moeten krijgen om de jaarlijkse huurverhoging te bepalen. Rechten van de huurders zullen daarvoor een groot deel vervallen.

DUURDERE WONINGVERBETERING.

Bij de duurdere ingrijpende woningverbetering zullen de huren net zo hoog moeten worden als vergelijkbare nieuwbouw. De 5-jarige trendmatige huurverhoging zal gaan vervallen.

En verder zal ook bij gesubsidiëerd grootonderhoud een huurverhoging gevraagd gaan worden. Tenslotte vindt Heerma dat het aantal te verbeteren woningen de komende 10 jaar verlaagd moeten worden.

ONDERHANDELEN HEEFT GEEN ZIN

De rechten van huurders worden beknot maar desondanks wil Heerma de onderhandelingsrol van bewonersorganisaties versterken. De voorwaarden hiervoor worden niet aangegeven; onduidelijk blijft of de positie van de huurders geregeld wordt en op welke financiële steun de huurdersorganisaties kunnen rekenen.

WAT GAAT ER VERDER GEBEUREN ?

De ontwerp-nota is er en de komende maanden gaat de staatssecretaris advies inwinnen. In het voorjaar 1989 wordt de nota in de Tweede Kamer behandeld. Vanaf begin '90 zal met het nieuwe beleid gewerkt moeten worden !

BREED VERZET NOODZAKELIJK !!

De positie van de huurders verslechtert fors; er vindt een scheiding plaats tussen hoge en lage huurklassen, de woonlasten stijgen verder en de rechten van huurders zijn vogelvrij verklaard. Massaal verzet is dus noodzakelijk !!

Landelijk is men reeds bezig met de organisatie hiervan onder het motto:

"DIE NOTA GAAT NIET DOOR"

en in Maastricht zal de Werkgroep Woonlasten de acties coördineren in samenwerking met de Maastrichtse bewonersgroepen. Over het hoe en wat van deze actie wordt U binnenkort geïnformeerd.

Voor verder informatie:
Jos Rooden, Buurtopbouwwerker, Maris Stella Dr. Schaepmanstraat 95 en
Werkgroep Woonlasten Maastricht, Rechtstraat 5, tel. 253977

Leven, samen met je kind.

In januari start de cursus: "Leren, samen met je kind." Een cursus voor ouders die een beter inzicht willen krijgen in hoe hun kind leert en die tevens hun eigen kennis willen opfrissen.

Heel vaak hoor je ouders uitspreken: "ik kan mijn kind niet meer helpen met huiswerk" of "vroeger leerden we dat heel anders." Daaruit blijkt dat ouders niet zo goed op de hoogte zijn van wat er in school allemaal veranderd is; hoe kinderen leren, hoe nieuwe methodes in elkaar zitten, welk materiaal er wordt gebruikt. Op een ouderavond kun je daar wel algemene informatie over krijgen, maar zo'n ouderavond is vaak te kort om je echt in deze zaken te verdiepen. Dit is voor de Stichting Basiseducatie Maastricht de aanleiding geweest om samen met basisscholen een cursus te ontwikkelen die aan deze behoefte tegemoet komt. In deze cursus wordt gewerkt met leer materiaal en methodes van de school. We gaan niet alleen praten, maar vooral doen !

Alle ouders/verzorgers van de kinderen kunnen hieraan meedoen.

In de buurten waar wij reeds gestart zijn met deze cursus, zijn de reacties van de ouders positief. Enkele uitspraken:

"Als mijn kind nu thuis komt met huiswerk weet ik waar het over gaat en kan ik hem helpen."

"Wat vroeger niet lukte, gaat nu ineens wel en dat is een fijn gevoel."

"Leren in een groep volwassenen is leuk en ontspannend. Heel anders dan vroeger."

"Ik vond mezelf dom, maar door het werken in deze cursus heb ik meer zelfvertrouwen gekregen."

Praktische informatie over de cursus.

-De cursus start op woensdagochtend 11 januari.

-Kursusdag: iedere woensdagochtend van 9.00 - 12.00 uur.

-Kursusplaats: St. Theresiaschool, W.V.V.

-Kursuskosten: f 1,50 per keer (lesmateriaal is in de prijs inbegrepen).

-Kursusduur: minimaal 15 weken (verlenging is op verzoek mogelijk).

-Kinderopvang: bij voldoende interesse zorgen wij kosteloos voor de opvang van uw kleintjes, onder deskundige begeleiding.

-De cursus wordt gegeven door Gerda Schifffers, educatief medewerkster van de Stichting Basiseducatie Maastricht.

Heeft U interesse in deze cursus ?.....

Meldt U zich dan vóór 22 december aan bij:

-St. Theresiaschool W.V.V.

Dhr. Stan Gijsselaers,

Pr. Rooseveltlaan 213, tel.: 634550

of

-Stichting Basiseducatie Maastricht

Dhr. Frans Willems

Pieterskade 13, tel.: 215031

U krijgt dan van ons een uitnodiging toegestuurd voor de eerste bijeenkomst.

TOT ZIENS IN JANUARI ?

Het begint zo langzamerhand een traditie te worden, de levende kerststal op het terrein van de Natuurklup "Uitspraken". Ook dit jaar organiseren zij i.s.m. de St. Theresiaschool weer dit evenement. En wel op zondag 18 december, van 14.00-16.30, achter Kluphuis Edi. Er is ook een optreden van het kerkkoor en een kinderkoor. Verder kunt u er een kerststakje of een originele kerstkaart kopen en voor 10.50 een kopje koffie of chocolade drinken. De entree is vrij. Aanwezig zijn ook een echte ezel en schaap.



BARBET HONDENKAPSALON

- Totale vachtverzorging voor honden.
- Rijksgediplomeerde trimster.
- Tevens verkoop van hondenvoer en kattenvoer en alle benodigdheden.

Kon. Clovisstraat 13 - Maastricht - tel. 043 - 633471

WIE HEEFT ENKELE WEKEN GELEDEN EEN SLEUTELBOS GEVONDEN IN DE BUURT VAN DE FRANKENSTRAAT ? TEGEN BELONING TERUG TE BEZORGEN BIJ MEVR. UITERWIJK, TEL.: 633791

Voor mooi behang en kwaliteitsverf naar uw verf- en behangshop



JO HEUTS

Frankenstraat 143, Maastricht
Tel. 043 - 620850



Ambachtelijke Bakkerij

Fred Franssen

Frankenstr. 188, Maastricht
Tel. 637001

Specialiteit in Luiker Rijstevla

Bij inlevering van deze advertentie f. 0,50 - f. 1,00 - f. 1,50 korting op onze rijstevla.

traiteur timmers

ZAAL „DE KEEMEL“

voor al uw feesten, recepties, vergaderingen, koffietafels speciale prijzen



FRANKENSTRAAT 139 ingang Dagobertstr.

Praatcafé komt opnieuw tot leven.

Een aantal jaren geleden werden in het Wijkhuis zogenaamde "Praatcafés" georganiseerd. Tijdens deze avonden konden buurtbewoners op informele wijze kennis maken met elkaar, met welzijnswerkers en met mensen die beroepshalve of als vrijwilliger op een of andere wijze iets voor de buurt betekenen. Verenigingsmensen, onderwijs, maar ook leden van plaatselijke actiegroepen en comités werden uitgenodigd zich in een ongedwongen sfeer te presenteren, vraaggesprekken bij te wonen, of een interessant video-beeld of dia-programma te bekijken.

Alles uiteraard met betrekking op het buurtgebeuren, waarbij men zich er allengs van bewust werd dat voor ieder wel een gemeenschappelijke doelstelling gold. Je zou het een stuk emancipatie van het Wittevrouwenveld kunnen noemen. Met de grootscheepse renovatie groeide het inzicht dat men gezamenlijk verantwoordelijk was voor de leefbaarheid in het vernieuwde Wittevrouwenveld. Verenigingen, door gezonde ontspanning te organiseren via sport en hobby. Actiecomités door gezamenlijk de handen ineen te slaan en elkaars belangen te behartigen naar o.a. de Gemeente. Onderwijs, gezondheidszorg en welzijnswerk, door beter gecoördineerde hulpverlening en overleg.

In dit kader is de functie van een buurtkrant onontbeerlijk. In het "buurtjournaal" geeft het een afspiegeling van wat er zoal wordt georganiseerd en wat zich afspeelt in onze buurt. In de hoofdartikelen veel aandacht voor personen, verenigingen en gebeurtenissen, die het buurtgebeuren medebepalen. Nu de buurtkrant in deze vorm bijna 10 jaar bestaat lijkt het gepast om eens een stevige duik in het verleden te nemen.



"Praatcafé" enkele jaren geleden: Gerard Stoppel demonstreert een van zijn antieke grammofoons.

Toen er onlangs voorzichtig werd geopperd, of het niet de moeite waard zou zijn om weer eens een "praatcafé" te organiseren, was het nauwelijks toeval dat ook de mensen van de buurtkrant werden benaderd. Het idee sloeg aan en al gauw werd het centrale thema gevonden wat bij dit voorlopig weer eerste "praatcafé" aan de orde zal komen: "Wittevrouwenveld toen", een dia-serie en verhalen over de geschiedenis van onze buurt. "Duik-in-het-Verleden"-specialist Jo Luyten van de buurtkrant zal hieraan zijn medewerking verlenen. Hij geeft toelichting bij een interessante dia-serie, samengesteld uit opnamen van het vroegere Wittevrouwenveld. Bewoners van "toen" worden benaderd, om uit eigen ervaringen te vertellen. Jong en oud

kunnen vertellen hoe het is om nu, anno 1988, te wonen en leven in onze buurt.

Tijdens en na afloop van het "praatcafé" kan ieder reageren en is er tijd voor gesprekken. Waarmee de doelstelling van het "praatcafé" dus gehandhaafd blijft. Het is ook geen toeval, dat als datum 6 januari werd gepland. Of de drie Wijzen uit het Oosten ook op bezoek zullen komen, lijkt niet uitgesloten. Maar dat we graag rekenen op een heleboel andere verstandige mensen zal duidelijk zijn. In ieder geval een mooie gelegenheid om elkaar de beste wensen voor het nieuwe jaar te doen. Het wordt zeker geen vermoeiende discussie-avond: alles gaat in een ontspannen en gemoedelijke sfeer.



"Veel mensen schijnen te vergeten dat vier handen meer kunnen dan twee"

A. Haan,
vrijwilligster
in Oostermaas

MANUS in het praatcafé



BUURTCAFE VRIJDAG 6 JANUARI 1989

Bovenzaal Wijkhuis Maris Stella.
Aanvang 20.00 u met:

"Duik-in-het-Verleden", diaprogramma gepresenteerd door Jo Luyten.

In de pauze: "Berrep en Gradus".

Daarna: gesprekken met bewoners, toen en nu.
Gespreksleider Peter Nijman.

Na afloop gezellig doorpraten met een borrel of glaasje.

KLEURENFOTO'S VANAF

59 CT.

Het oude vertrouwde adres
in Oostermaas

**FOTO
MATH. KNOBEN**

Frankenstraat 148 tel 043-627591

INKOOP

VERKOOP

UtopiAntiek

ant. eiken bed f. 125,-
ant. eiken hangkast f. 550,-
ant. naaimachine f. 50,-
ant. eiken buffetkast f. 550,-
div. lijsten f. 5,-

Frankenstraat 205, Maastricht
Tel. 622814

Do. van 18-20 uur. Vr. Za. 10-12 uur.



'n Zorgeloze vakantie begint
bij Spaarbank Limburg

Vakantie. Spaarbank Limburg helpt u graag op weg om er zorgeloos van te kunnen genieten. Met reischeques. Met buitenlands geld. Met een reisverzekering. En met een kluisloket. Kortom: met een vakantieservice die grenzeloos is.

spaarbank limburg



Voor al uw bankzaken
Spaarbank Limburg

Drankenhandel
Van Aubel

Voor al uw dranken

Tel : 6 34 9 34
Eburonerweg 31 Maastricht

Tweewieler-centrum

"CLOVIS"

Frankenstraat 43 (K. Clovisstraat 3)
6222 AB Maastricht

HONDA - SPARTA - UNION - TOMOS